

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC CÔNG KHAI LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (Sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 68/2024/HS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2024 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 02/TB.TA ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (nay Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 135/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam (nay Thi hành án dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 235/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam (nay Thi hành án dân thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 819/QĐ-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2025 Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 19/QĐ.THADS ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 21/QĐ.THADS ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ.THADS ngày 23 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng,

Xét thấy người phải thi hành án Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ Du lịch Ngọc Trang (trước đây là Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Du lịch Phương Đông). Địa chỉ: Khối phố Phước Hòa, phường Cửa Đại, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam (nay phường Hội An Đông, thành phố Đà Nẵng), có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành án, ngày 02/02/2026, Chấp hành viên đã tiến hành cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để đảm bảo thi hành án. Tại thời điểm cưỡng chế kê tài sản, người được thi hành án; người phải thi hành án không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định pháp luật, nay Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng.

2. Tên tài sản thẩm định giá

- 01 (một) Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 01, số đăng ký QN-0793, đã được đăng ký phương tiện có đặc điểm: Cấp phương tiện: *VRH HSC SB FRP Tàu khách; VRM HSC; Công dụng: Tàu cao tốc chở khách; Năm và nơi đóng 2013. Thành phố Hồ Chí Minh/2020, Đà Nẵng; Chiều dài thiết kế 10.33m, chiều dài lớn nhất 11.0m; Chiều rộng thiết kế 2.45m, chiều rộng lớn nhất 2.90m; Chiều cao mạn 1.08m, chiều chìm 0.65m; Mạn khô 0.43m, vật liệu vỏ FRP; Số lượng, kiểu và công suất máy chính 02, Yamaha200AETX,6G5-UL-2556;2554, công suất 400 CV; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy 4,11 tấn/35 người và trang thiết bị, máy móc kèm theo tàu theo Giấy chứng nhận Đăng ký phương tiện thủy nội địa số 68/ĐK do Sở Giao thông Vận tải tỉnh Quảng Nam (nay Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng) cấp ngày 11/03/2024.

Hiện trạng tài sản tại thời điểm kê biên: Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 01, số đăng ký: QN-0793 đã qua sử dụng, để trên bờ tại bến Thuyền Đà, tổ Phước Hải, phường Hội An Đông, thành phố Đà Nẵng. Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, xuống cấp, không thấy số đăng ký ghi trên vỏ tàu. Phần máy chính, 02 động cơ máy Yamaha 200 AETX, 6G5-UL-2556;2554, 400 CV gắn vào tàu đã qua sử dụng, bong tróc sơn, trầy xước, xuống cấp không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Hệ thống phụ trợ như hệ thống điều khiển, hệ thống dây điện, tay lái, la bàn xuống cấp... không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Trên tàu không có ghế ngồi và các trang thiết bị phụ trợ khác.

- 01 (một) Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 02, số đăng ký QN-1223, đã được đăng ký phương tiện có đặc điểm: Cấp phương tiện: *VRH HSC; VRM HSC; Công dụng: Tàu cao tốc chở khách; Năm và nơi đóng 2018/Công ty Lưu Gia/2020 Quảng Nam; Chiều dài thiết kế 11.70m, chiều dài lớn nhất 12.36m; Chiều rộng thiết kế 2.43m, chiều rộng lớn nhất 3.00m; Chiều cao mạn 1.30m, chiều chìm 0.65m; Mạn khô 0.65m, vật liệu vỏ FRP; Số lượng, kiểu và công suất máy chính 02, SUZUKI DF250/25003F-811381/810328, công suất 500.0 CV; Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy 38 người và trang thiết bị, máy móc kèm theo tàu: 01 Bộ thu phát ICOM AT 130; 01 La bàn màu đen. Trang thiết bị đi kèm gồm ghế ngồi, áo phao, bình chữa cháy.... theo Giấy chứng nhận Đăng ký phương tiện thủy nội địa số 65/ĐK do Sở Giao thông Vận tải tỉnh Quảng Nam (nay Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng) cấp ngày 12/05/2022.

Hiện trạng tài sản tại thời điểm kê biên: Tàu cao tốc chở khách Ngọc Trang 02, số đăng ký: QN-1223 đã qua sử dụng, để trên mặt nước tại bến Thuyền Đà, tổ Phước Hải, phường Hội An Đông, thành phố Đà Nẵng. Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, xuống cấp. Phần máy chính, 02 động cơ SUZUKI DF250/25003F-811381/810328, công suất 500.0 CV gắn vào tàu đã qua sử dụng, bong tróc sơn, trầy xước, xuống cấp không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Hệ thống phụ trợ như hệ thống điều khiển, hệ thống dây điện, bộ thu phát, tay lái, la bàn đã qua sử

dụng... không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Các trang thiết bị như ghế ngồi, áo phao xuống cấp.

- 01 (một) Tàu Phương Đông 05, số hiệu Qna-1152, đã được đăng ký phương tiện có đặc điểm: Cấp phương tiện: *VRH HSC SB FRP Tàu khách; VRM HSC; Công dụng: Tàu cao tốc chở khách; Năm và nơi đóng 2016/DNTN. Ngọc Phong; Chiều dài thiết kế 10.33m, chiều dài lớn nhất 11.0m; Chiều rộng thiết kế 2.45m, chiều rộng lớn nhất 2.90m; Chiều cao mạn 1.54m, chiều chìm 0.75m; Mạn khô 0.79m, vật liệu vỏ FRP; Số lượng kiểu, công suất máy chính: 02 động cơ Yamaha 200 AETX, 6G5-UL-2556;2554, 400 CV. Trọng tải toàn phần, số lượng người được phép chở, sức kéo, đẩy: 4,11 tấn/ 35 người theo Giấy chứng nhận Đăng ký phương tiện thủy nội địa số 1152/ĐK do Sở Giao thông Vận tải tỉnh Quảng Nam (nay Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng) cấp ngày 15/01/2020.

- 01 (một) thiết bị định vị SI-03A (nhãn hiệu Samyung model SI-30; S/N 19H4920) và thiết bị Radar (nhãn hiệu Furuno, model 1712; Ser.No 3398-3183) của Tàu Phương Đông 05, số hiệu Qna-1152.

- 02 (hai) động cơ của Tàu Phương Đông 05, số hiệu Qna-1152, máy động cơ: YAMAHA 200 AETX, số chế tạo 6G6-410551 và máy động cơ: YAMAHA 200 AETX, số chế tạo 6G6-410551.

Hiện trạng tài sản tại thời điểm kê biên: Tàu Phương Đông 05 hiện đang được để tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng. Phần thân vỏ tàu bong tróc sơn, mũi phía trước bị bể một mảng lớn, xuống cấp, hư hỏng. Phần máy chính, 02 động cơ hiệu Yamaha 200 AETX, số chế tạo: 6G6-410551 mòn sơn, dây điện, phích cắm rời rạc, động cơ bị bung ra, rời rạc, nhiều chi tiết han rỉ, xuống cấp, không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy. 01 thiết bị định vị SI-03A và 01 thiết bị radar đã qua sử dụng, không kiểm tra được tình trạng hoạt động. Hệ thống phụ trợ: Ghế ngồi, bảng điều khiển, hệ thống dây điện, tay lái, cáp ga, bình nhiên liệu hư hỏng, không còn.

3. Yêu cầu về hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá

Là tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng, đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định pháp luật.

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá. Hồ sơ năng lực, danh sách Thẩm định giá viên đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá. Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng quan trọng, thư chào giá dịch vụ.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao các tài liệu, giấy tờ có chứng thực và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ cung cấp. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đăng ký tham định giá đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày 02/02/2026.

- Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10. Địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo công khai cho các tổ chức thẩm định giá biết để đăng ký nộp hồ sơ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục QL.THADS;
- Công TTĐT THADS thành phố;
- Viện KSND KV10 – Đà Nẵng;
- Trưởng THADS thành phố (B/c);
- Trưởng phòng THADS.KV10 (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Văn Hữu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Hữu